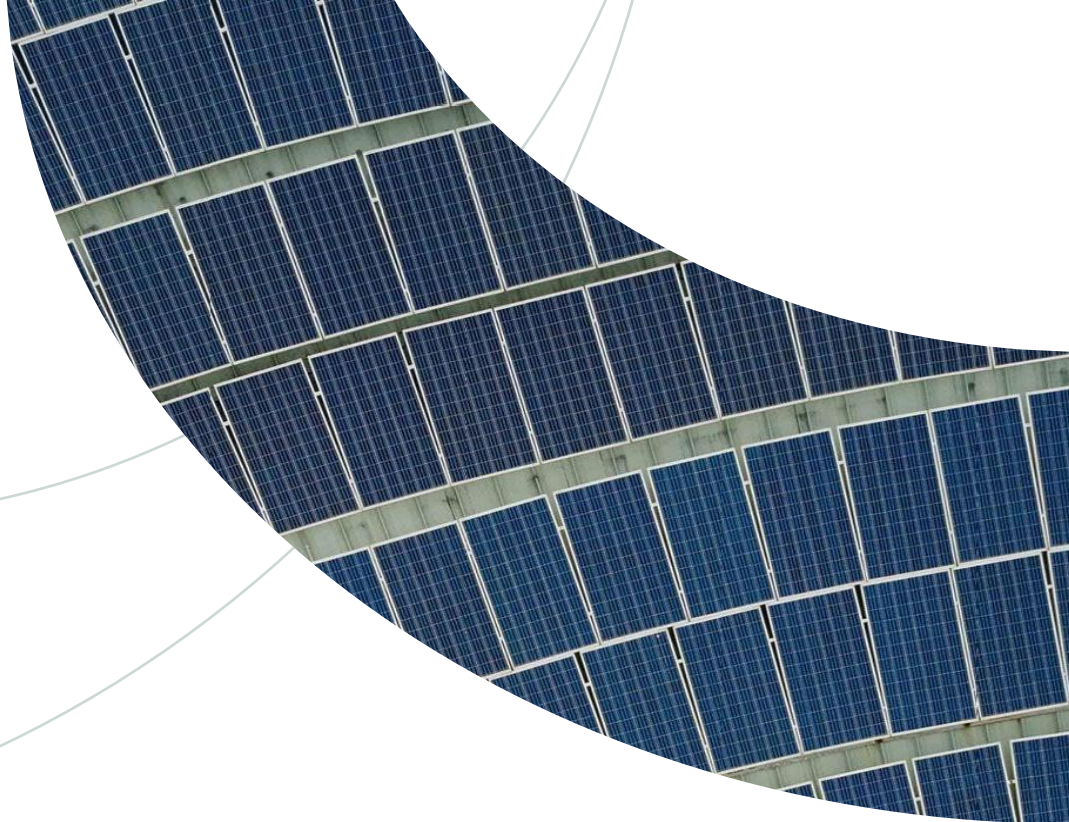




# **Fundo de Investimento Imobiliário**

## **Brasol Renda Imobiliária Solar I**

Relatório Mensal de Gestão - Agosto de 2026  
*Referente aos resultados de Junho/2026*



**Brasol<sup>®</sup>**  
Invest

## Principais Números

9.177 Cotistas | 353.525 Cotas | R\$ 1.042,49 Cota Patrimonial

### Distribuição ago/26

**R\$ 9,78 / cota**

(Resultado caixa de jun/2026)

### Yield Anualizado ago/26

**11,74%**

(Resultado caixa de jun/2026)

### Projeção set/26<sup>2</sup>

**R\$ 9,17/ cota**

(Resultado caixa de jul/2026)<sup>1</sup>

### Projeção Yield set/26<sup>2</sup>

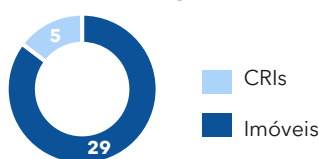
**11,00%**

(Resultado caixa de jul/2026)<sup>1</sup>

### Número de ativos e PL

- 34 Ativos no portfólio
- R\$ 368,5 MM Patrimônio Líquido

### Nº de ativos por classe



1

O **Brasol Renda Imobiliária Solar I** é um veículo para investimentos em ativos imobiliários solares operacionais

2

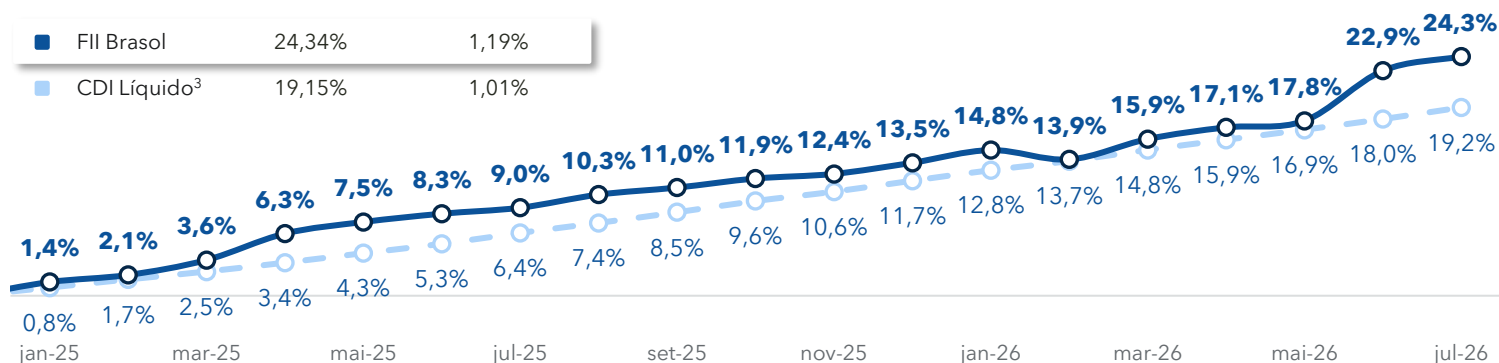
Receitas operacionais primordialmente via contratos imobiliários na modalidade **built-to-suit de longo prazo**

3

**Baixo risco de crédito** dos *offtakers*: garantidor rating AAA, brAA+, brAA-, ou base de clientes pulverizada

## Performance do Fundo

| Ativo                    | Desde o Início do Fundo | Jul/26 |
|--------------------------|-------------------------|--------|
| FII Brasol               | 24,34%                  | 1,19%  |
| CDI Líquido <sup>3</sup> | 19,15%                  | 1,01%  |



## Comentários do Gestor

O Fundo **Brasol Renda Imobiliária Solar I (BINV11)** tem como objetivo investir em **ativos imobiliários solares operacionais**. A estrutura do fundo, baseada primariamente em **contratos built-to-suit de longo prazo**, proporciona **previsibilidade de fluxo de caixa e retornos atrativos esperados<sup>1</sup>** para os investidores.

No dia **7 de agosto**, o Fundo **distribuiu aos cotistas um valor total de R\$ 9,78 por cota, representando um yield anualizado de 11,74%**. O resultado reflete a **performance consistente do portfólio**, reafirmando o compromisso do Fundo de proporcionar previsibilidade e resultados acima da média. **Para o mês subsequente**, antecipamos uma **projeção de distribuição de resultado de R\$ 9,17 por cota<sup>2</sup>, com yield anualizado de 11,00%**, que será distribuído no dia **8 de setembro**.

Em linha com o Fato Relevante de 01/07, o Fundo concluiu a captação da **182ª Emissão** da Canal Securitizadora (série única - **BRCASCCRI8V7**), no valor de **R\$ 115,0 milhões**. A operação é lastreada em seus próprios projetos de geração fotovoltaica e os recursos levantados serão destinados à **aquisição de novos ativos solares**. O movimento reforça nossa tese de investimentos ao expandir a exposição do Fundo a locatários com excelente perfil de crédito.

## Orientação de Resultados

Afim de proporcionar previsibilidade aos investidores e ao mercado, projetamos que os rendimentos mensais para os próximos três meses oscilem entre **R\$ 9,00 e R\$ 12,00 por cota**.

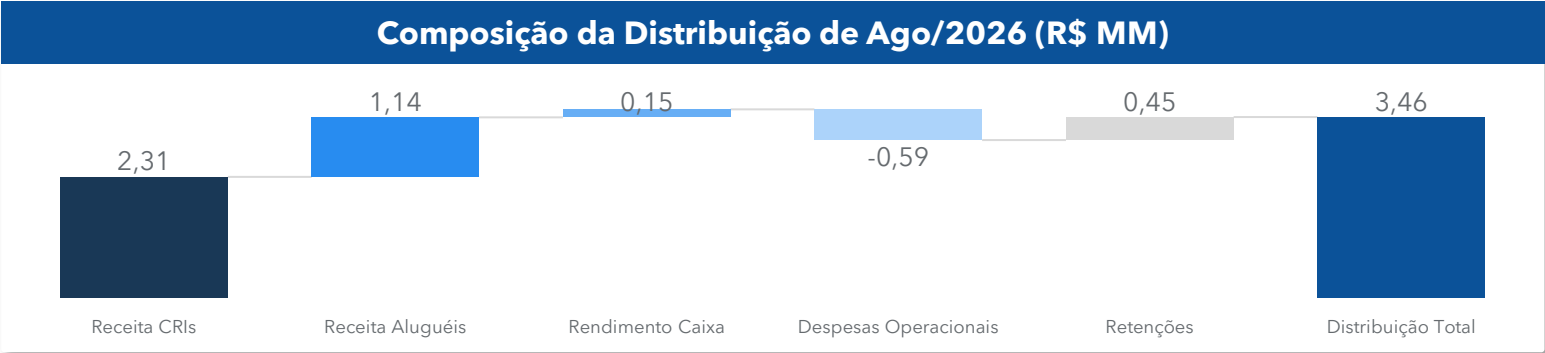
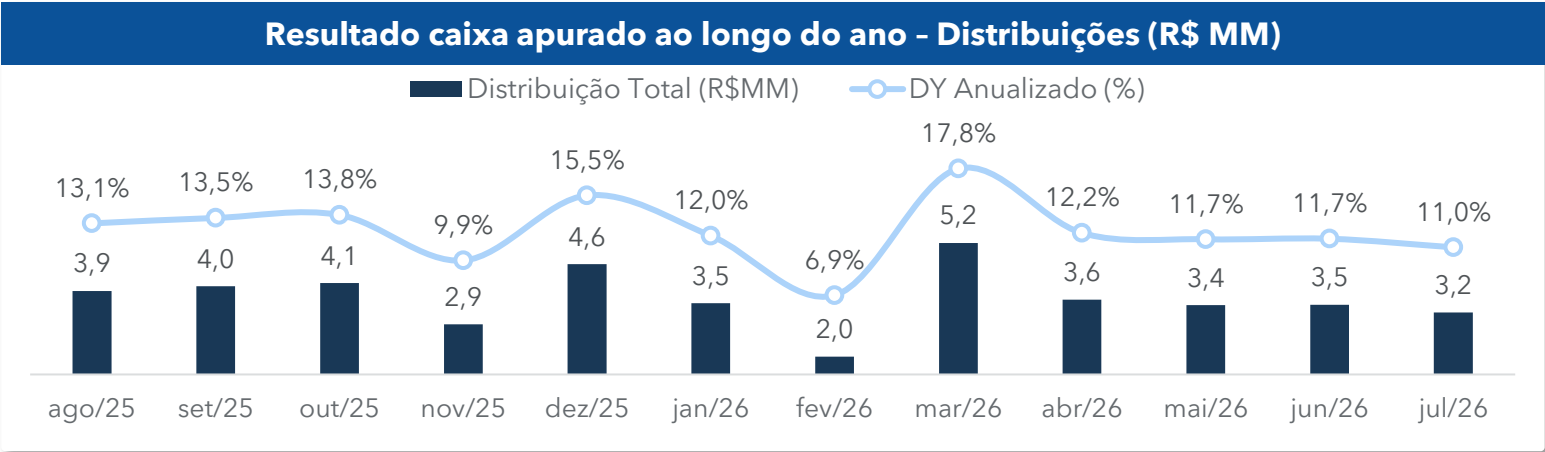
<sup>1</sup>Resultado apurado porém não distribuído, sujeito a variações, <sup>2</sup>Projeções não representam garantia de rentabilidade e estão sujeitas a alterações, <sup>3</sup>CDI calculado com base em 17,5% de IR

## Histórico de Distribuições

### Resultado dos últimos 12 meses

O Fundo distribuiu um total de R\$ 124,28<sup>3</sup> por cota, resultando em um *yield* anualizado de 12,42%<sup>3</sup>

| Mês de Competência    | Yield Anualizado <sup>1</sup> | Rendimento por Cota     | Mês de Distribuição |
|-----------------------|-------------------------------|-------------------------|---------------------|
| Agosto/25             | 13,07%                        | R\$ 10,93               | Outubro25           |
| Setembro/25           | 13,54%                        | R\$ 11,28               | Novembro/25         |
| Outubro/25            | 13,80%                        | R\$ 11,50               | Dezembro/25         |
| Novembro/25           | 9,86%                         | R\$ 8,22                | Janeiro/26          |
| Dezembro/25           | 15,49%                        | R\$ 12,91               | Fevereiro/26        |
| Janeiro/26            | 12,00%                        | R\$ 10,00               | Março/26            |
| Fevereiro/26          | 6,85%                         | R\$ 5,71                | Abril/26            |
| Março/26              | 17,80%                        | R\$ 14,83               | Mai/26              |
| Abril/26              | 12,24%                        | R\$ 10,20               | Junho/26            |
| Mai/26                | 11,70%                        | R\$ 9,75                | Julho/26            |
| Junho/26 <sup>2</sup> | 11,74%                        | R\$ 9,78                | Agosto/26           |
| Julho/26 <sup>2</sup> | 11,00%                        | R\$ 9,17                | Setembro/26         |
| TOTAL (LTM)           | 12,42% <sup>3</sup>           | R\$ 124,28 <sup>3</sup> | -                   |



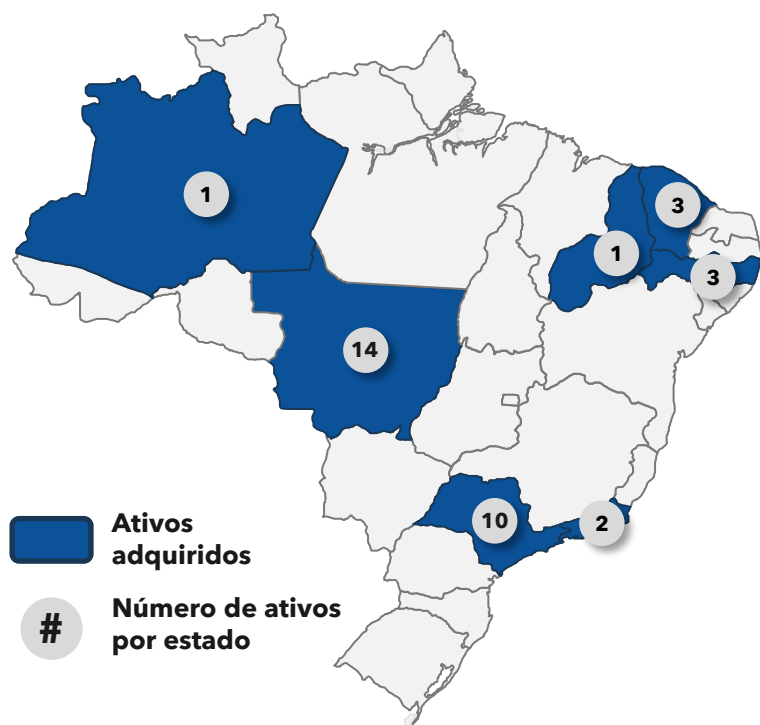
<sup>1</sup>Considerando o valor da cota de emissão do fundo (R\$ 1.000) <sup>2</sup>Resultado apurado porém não distribuído, sujeito a variações <sup>3</sup>Inclui a distribuição prevista para o dia 07/ago (ref. à jun/26)

## Portfólio do Fundo (ago/26)

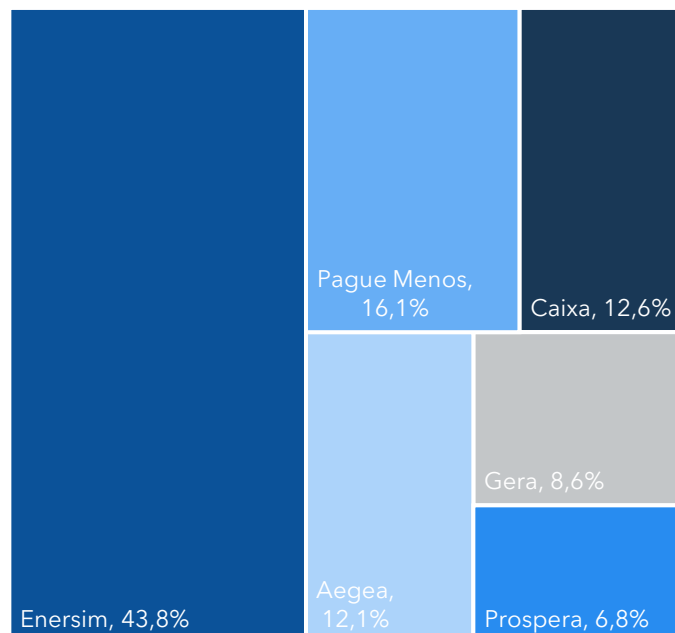
| Ativos                                       | Risco Offtaker <sup>1</sup> | Valor de Aquisição | Mês de Aquisição |
|----------------------------------------------|-----------------------------|--------------------|------------------|
| 50ª Emissão 1ª Série<br>Canal Securitizadora | Pulverizado                 | R\$ 53,9 MM        | Dez/24           |
| 70ª Emissão 1ª Série<br>Canal Securitizadora | Pulverizado                 | R\$ 53,9 MM        | Dez/24           |
| 50ª Emissão 2ª Série<br>Canal Securitizadora | Pulverizado                 | R\$ 37,6 MM        | Fev/25           |
| 70ª Emissão 2ª Série<br>Canal Securitizadora | Pulverizado                 | R\$ 28,5 MM        | Fev/25           |
| 85ª Emissão 2ª Série<br>Canal Securitizadora | Pulverizado                 | R\$ 26,3 MM        | Fev/25           |
| Aegea MT Barra 1                             | brAA+                       | R\$ 1,8 MM         | Mar/25           |
| Aegea MT Barra 2                             | brAA+                       | R\$ 2,1 MM         | Mar/25           |
| Aegea MT Paranatinga                         | brAA+                       | R\$ 1,1 MM         | Mar/25           |
| Aegea MT Pedra Preta                         | brAA+                       | R\$ 1,5 MM         | Mar/25           |
| Pague Menos Paraipaba                        | brAA-                       | R\$ 8,9 MM         | Abr/25           |
| Pague Menos Aram                             | brAA-                       | R\$ 9,6 MM         | Mai/25           |
| Pague Menos Paulistana                       | brAA-                       | R\$ 14,6 MM        | Mai/25           |
| Pague Menos Patativa                         | brAA-                       | R\$ 7,3 MM         | Jun/25           |
| Aegea AM Manaus                              | brAA+                       | R\$ 14,8 MM        | Jul/25           |
| Prospera Mercúrio III                        | Pulverizado                 | R\$ 9,4 MM         | Ago/25           |
| Prospera Mercúrio IV                         | Pulverizado                 | R\$ 9,4 MM         | Ago/25           |
| Prospera Mercúrio V                          | Pulverizado                 | R\$ 6,2 MM         | Ago/25           |
| Prospera Mercúrio VI                         | Pulverizado                 | R\$ 6,2 MM         | Ago/25           |
| Aegea MT Poconé                              | brAA+                       | R\$ 2,6 MM         | Set/25           |
| Aegea MT Sinop                               | brAA+                       | R\$ 2,2 MM         | Set/25           |
| Aegea MT Campo Verde                         | brAA+                       | R\$ 2,6 MM         | Set/25           |
| Aegea MT Primavera                           | brAA+                       | R\$ 2,6 MM         | Set/25           |
| Aegea MT São José                            | brAA+                       | R\$ 1,2 MM         | Set/25           |
| Saltinho                                     | Pulverizado                 | R\$ 21,0 MM        | Out/25           |
| São Manuel                                   | Pulverizado                 | R\$ 18,3 MM        | Out/25           |
| PMNE Frevo                                   | brAA-                       | R\$ 8,5 MM         | Mar/26           |
| PMS CPFL Paulista                            | brAA-                       | R\$ 6,7 MM         | Jul/26           |
| PMS CPFL-Piratiniga                          | brAA-                       | R\$ 2,5 MM         | Jul/26           |
| PMNE São José                                | brAA-                       | R\$ 4,5 MM         | Jul/26           |
| PMNE Luz do Sol                              | brAA-                       | R\$ 9,3 MM         | Jul/26           |
| PMS Elektro 1                                | brAA-                       | R\$ 8,5 MM         | Jul/26           |
| PMS Elektro 2                                | brAA-                       | R\$ 0,7 MM         | Jul/26           |
| Aegea RJ Prolagos                            | brAA+                       | R\$ 15,7 MM        | Jul/26           |
| Aegea RJ Aguas 1                             | brAA+                       | R\$ 7,1 MM         | Jul/26           |

<sup>1</sup>No momento da aquisição

## Localização e Concentração dos Ativos\* (31/08/2026)



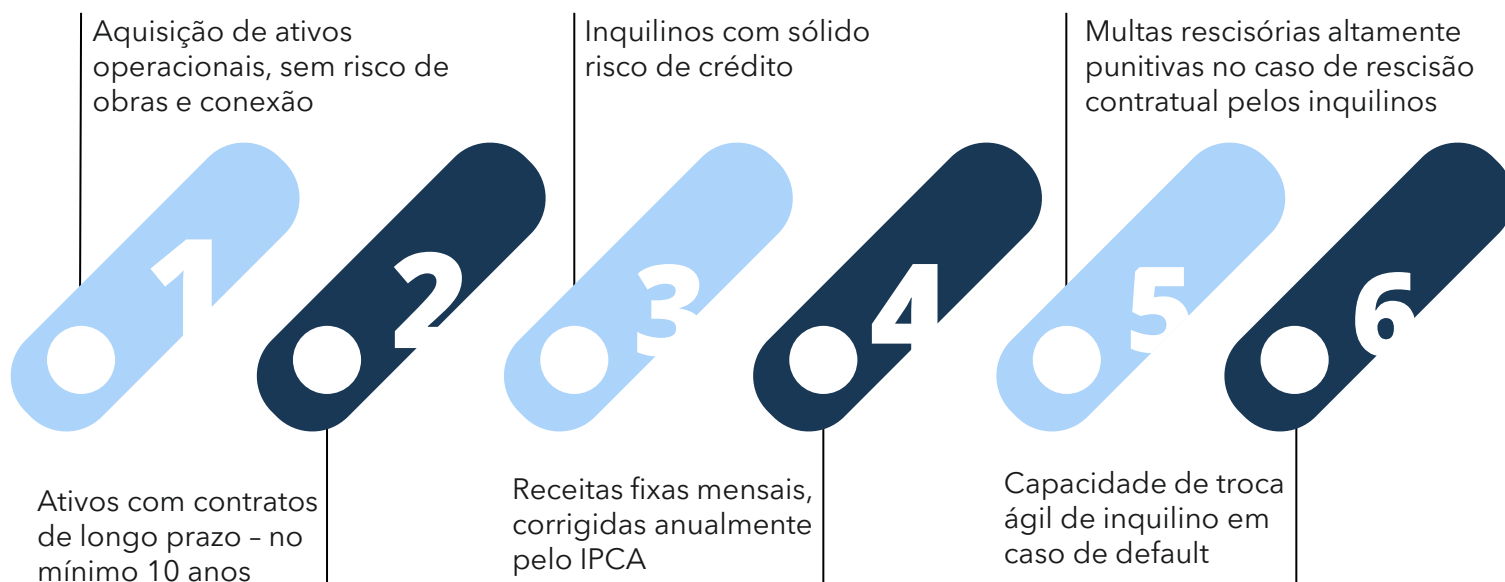
### Concentração pelo valor de aquisição<sup>1</sup>



## Movimentações da Carteira

- **Compras:** Não foram realizadas compras no mês
- **Vendas:** Não foram realizadas vendas no mês

## Tese de Investimento



\* A concentração foi calculada tendo como base o valor de aquisição dos ativos <sup>1</sup>Gráfico e mapa não estão considerando integralização dos ativos adicionados na pág. 4

## PAGUE MENOS

### 1 PMNE Paraípaba



|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 1,26 MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 40.000 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico               |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Ceará                 |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Enel CE               |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 29/11/2045            |

### 2 PMNE Aram



|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 1,25 MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 54.909 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico               |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Ceará                 |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Enel CE               |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 29/11/2045            |

### 3 PMNE Paulistana



|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 1,26 MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 41.268 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico               |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Piauí                 |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Equatorial PI         |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 29/11/2045            |

### 4 PMNE Patativa



|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 1,26 MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 44.374 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico               |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Pernambuco            |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Celpe                 |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 29/11/2045            |

### 5 PMNE Frevo



|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 1,26 MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 40.329 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico               |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Pernambuco            |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Celpe                 |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 29/11/2044            |

### 6 PMS CPFL Paulista



|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 1,36 MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 23.112 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico               |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | São Paulo             |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | CPFL Paulista         |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 30/12/2042            |

### 7 PMS CPFL-Piratinga



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,32 MWp             |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 3.425 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico              |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | São Paulo            |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Celpe                |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 09/05/2043           |

### 8 PMNE São José



|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,63 MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 24.727 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico               |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Pernambuco            |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Celpe                 |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 29/11/2044            |

### 9 PMS Elektro 1



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,09 MWp             |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 2.500 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico              |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | São Paulo            |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Neoenergia Elektro   |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 30/05/2042           |

### 10 PMNE Luz do Sol



|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 1,25 MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 48.896 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico               |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Pernambuco            |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Celpe                 |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 29/11/2044            |

## 11 PMS Elektro 2



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,09 MWp             |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 2.500 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico              |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | São Paulo            |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Neoenergia Elektro   |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 23/11/2042           |

### PROSPERA

## 12 Prospera Mercúrio III



|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 1,95 MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 23.923 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico               |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | São Paulo             |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | EDP                   |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 14/05/2044            |

## 13 Prospera Mercúrio IV



|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 1,97 MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 30.027 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico               |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | São Paulo             |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | EDP                   |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 30/05/2044            |

## 14 Prospera Mercúrio V



|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 1,30 MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 19.015 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico               |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | São Paulo             |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | EDP                   |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 14/05/2044            |

## 15 Prospera Mercúrio VI



|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 1,31 MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 24.022 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico               |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | São Paulo             |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | EDP                   |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 30/05/2044            |

### AEGEA

## 16 Aegea MT Barra1



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,27 MWp             |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 2.182 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico              |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Mato Grosso          |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Equatorial MT        |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 22/09/2037           |

## 17 Aegea MT Barra 2



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,31 MWp             |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 2.519 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico              |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Mato Grosso          |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Equatorial MT        |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 22/09/2037           |

## 18 Aegea MT Paratininga



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,17 MWp             |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 1.837 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico              |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Mato Grosso          |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | EquatorialMTI        |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 22/09/2037           |

## 19 Aegea MT Pedra Preta



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,24MWp              |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 2.635 m <sup>2</sup> |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico              |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Mato Grosso          |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Equatorial MT        |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 21/09/2037           |

## 20 Aegea MT Poconé



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,38 MWp      |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 20.274 m²     |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico       |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | São Paulo     |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Equatorial MT |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 09/04/2037    |

## 21 Aegea MT Sinop



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,33 MWp      |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 20.947 m²     |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico       |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Mato Grosso   |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Equatorial MT |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 01/04/2037    |

## 22 Aegea MT Campo Verde



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,41 MWp      |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 20.014 m²     |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico       |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Mato Grosso   |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Equatorial MT |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 28/03/2037    |

## 23 Aegea MT Primavera



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,41 MWp      |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 20.260 m²     |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico       |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Mato Grosso   |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Equatorial MT |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 28/03/2037    |

## 24 Aegea MT São José



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 0,17 MWp      |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 2.250 m²      |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico       |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Mato Grosso   |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Equatorial MT |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 11/11/2037    |

## 25 Aegea AM Manaus



|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 2,53MWp          |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 17.287m²         |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico          |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Amazonas         |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Amazonas Energia |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 30/12/2037       |

## 26 Aegea RJ Prolagos



|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 2,89 MWp       |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 60.000 m²      |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico        |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Rio de Janeiro |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Enel RJ        |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 22/12/2038     |

## 27 Aegea RJ Aguas 1



|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 1,28MWp        |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 14.768 m²      |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico        |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | Rio de Janeiro |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | Enel RJ        |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 17/07/2038     |

### CONSÓRCIO GERA

## 28 Saltinho



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 3,05 MWp      |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 73.100 m²     |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico       |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | São Paulo     |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | CPFL Paulista |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 31/12/2045    |

## 29 São Manuel



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| <b>CAPACIDADE</b>         | 2,77 MWp      |
| <b>ÁREA DO TERRENO</b>    | 66.000 m²     |
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | Atípico       |
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>        | São Paulo     |
| <b>DISTRIBUIDORA</b>      | CPFL Paulista |
| <b>DATA DE VENCIMENTO</b> | 31/12/2045    |

## CRI ENERSIM

| Ativo                   | Código ISIN  | Data de Emissão | Data de Aquisição | Data de Vencimento | Valor de Aquisição (R\$MM) | Valor de Emissão (R\$MM) | ICSD Mínimo | # de Cotas Adquiridas | MWp  |
|-------------------------|--------------|-----------------|-------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------|-------------|-----------------------|------|
| 50ª Emissão<br>1ª Série | BRCASCCRI133 | ago-23          | dez-24            | jul-33             | 53,9                       | 80,0                     | 1,20x       | 50.479                | 9,7  |
| 70ª Emissão<br>1ª Série | BRCASCCRI2A4 | nov-23          | dez-24            | dez-41             | 53,9                       | 78,9                     | 1,20x       | 51.064                | 10,0 |
| 50ª Emissão<br>2ª Série | BRCASCCRI141 | ago-23          | fev-25            | mar-39             | 37,6                       | 20,0                     | 1,20x       | 19.750                | 3,8  |
| 70ª Emissão<br>2ª Série | BRCASCCRI2B2 | nov-23          | fev-25            | dez-41             | 28,5                       | 19,7                     | 1,20x       | 18.460                | 3,9  |
| 85ª Emissão<br>2ª Série | BRCASCCRI307 | fev-24          | fev-25            | mai-39             | 26,3                       | 18,5                     | 1,20x       | 19.720                | 3,9  |

| Estados | Contratos               | WAULT        | MWp  |
|---------|-------------------------|--------------|------|
| 7       | 100%<br>Locação Atípica | 172<br>Meses | 63,1 |

Este material foi elaborado pela BRASOL RENEWABLES INVESTMENT COMPANY - BRIC INVESTIMENTOS LTDA. A BRIC Investimentos não comercializa e nem distribui cotas de fundos de investimento. O material é meramente informativo e não considera os objetivos de investimento, a situação financeira ou as necessidades individuais de um ou de determinado grupo de investidores. Recomendamos a consulta de profissionais especializados para decisão de investimentos. Os Fundos de Investimento não contam com a Garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro, ou, ainda, do Fundo Garantidor de Crédito - FGC, podendo ocorrer perda parcial ou total do capital investido pelos cotistas. É recomendada uma avaliação de performance de fundos de investimento em análise de no mínimo 12 meses. Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. Valores estimados/projetados estão todos sujeitos a variações. Recomendamos ao investidor a leitura cuidadosa do regulamento e demais documentos legais do fundo de investimento antes de aplicar seus recursos. Os documentos do fundo são publicados no site da Comissão de Valores Mobiliários - CVM. Este material não pode ser copiado, reproduzido ou distribuído sem a prévia e expressa concordância da BRIC Investimentos. Algumas das informações aqui contidas foram obtidas com base em dados de mercado e de fontes públicas consideradas confiáveis. O investimento em cotas de um fundo imobiliário representa um investimento de risco, que sujeita os investidores a perdas patrimoniais e riscos. Ainda que o administrador e o gestor mantenham sistema de gerenciamento de riscos das aplicações do fundo, não há qualquer garantia de completa eliminação da possibilidade de perdas para o fundo e para os cotistas. A rentabilidade alvo ou a rentabilidade passada não representam garantia de rentabilidade futura.

## Nome do Fundo

## Gestor

## Administrador

### **Brasol Renda Imobiliária Solar I**

Fundo de Investimento  
Imobiliário

CNPJ: 58.316.418/0001-92



**Brasol Renewables  
Investment Company**



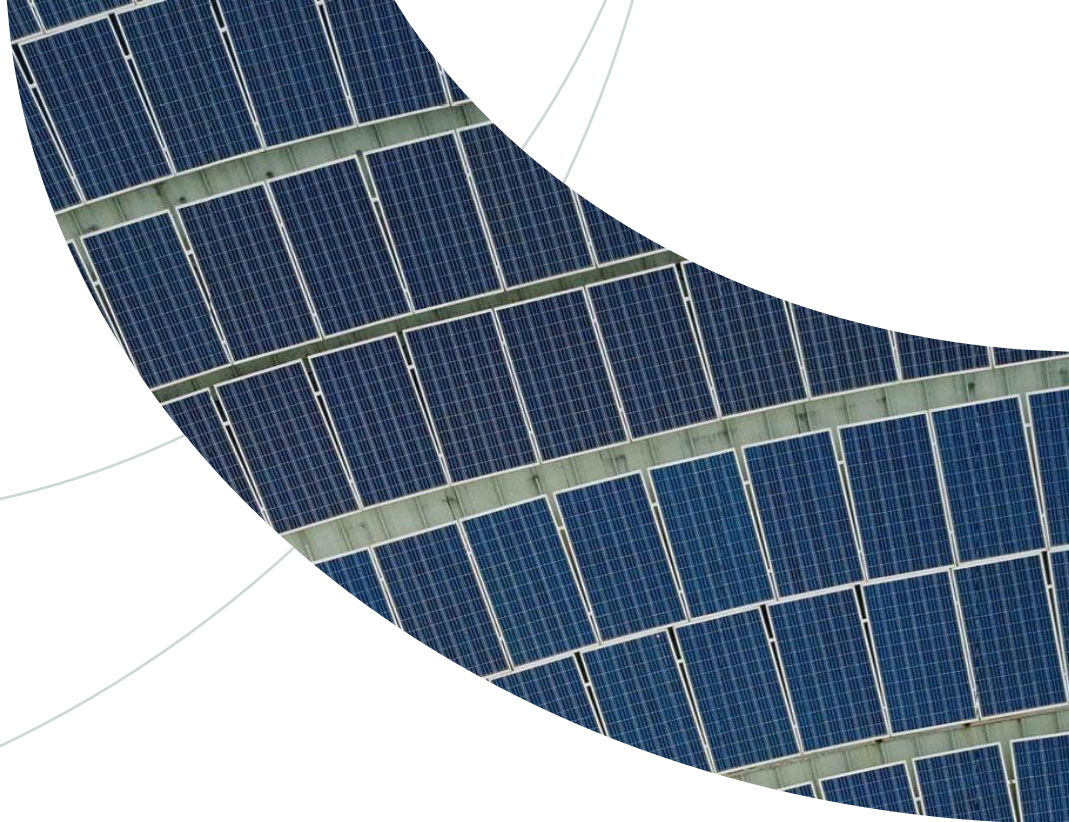
[bric.com.br](http://bric.com.br)



[gestora@brasolinvest.com](mailto:gestora@brasolinvest.com)



**Rua Florida 1595  
Conj. 61 - Pt 2**



Código mnemônico:  
5914024UN1



**Brasol**<sup>®</sup>  
Invest